

## Stopp !!! 2 Zimmer zahlen - 3 Zimmer mieten

Objektnummer	700/37/14
Straße / Hausnr.	Am Himmelreich 37
Wohngebiet	Ilmenauer Straße
PLZ / Ort	98527 Suhl
Lage	3.OG 02
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	68,74 m <sup>2</sup>
Fläche für Heizkosten	68.74 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	312,07 €
Betriebskosten	110,00 €
Heizkosten	89,00 €
Gesamtmiete	511,07 €
Kaution	930,00 €



---

Energieverbrauchswert	90,50 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr des Gebäudes	1988
Energieeffizienzklasse	C

---

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster

### Wohngebietsbeschreibung

alles zu Fuß in max. 10 Min.  
Schulen und Kita  
gute Busanbindungen  
Suhler Tierpark

Ärzte und Apotheke  
gute Einkaufsmöglichkeiten  
Post, Sparkasse, Frisör  
Klinikum in der Nähe

### Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem speziellen Angebot "3 für 2" zahlen Sie die Grundmiete einer Zweiraumwohnung (ohne das Kinderzimmer).



Sandy Goldschmidt  
Tel. 03681 379318  
E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de